

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI



Il tuo immobile merita il massimo valore di mercato
CONTATTACI per sapere quanto vale veramente la tua CASA!



Altre proposte a pag. 1



ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



MOLVENO
Meraviglioso appartamento venduto al grezzo, situato al secondo piano e dotato di ascensore. Due bagni, due camere, cucina living-room e lounge-room con vista panoramica. Posto auto coperto e possibilità di acquisto di una stube.

102 m²
2 camere da letto
2 bagni
Prezzo su richiesta

TRENTO - Via Carlo Antonio Pilati, 11

t. **0461 1788300** interno 1

Siamo presenti anche a Rovereto - Via Roma, 5 • Madonna di Campiglio, via Cima Tosa, 49/1

Cestari Suarzi

Le nostre migliori proposte a pag. 1/2/3/4

TRENTO Via Malta, 19

T. **0461.933009**

TRENTO Viale Verona, 16

T. **0461.932296**

ROVERETO C.so Rosmini, 30

T. **0464.424458**

TOXON SPA
REAL ESTATE

OTel: 0461 972447 - 348 8841775

Fax: 0461 972572 Mail: contact@toxonspa.it

Via del Ponte di Ravina, 15 - 38123 TRENTO
www.toxonspa.it

Le nostre migliori proposte a pag. 11



Tel. **0461.935161**

Ufficio CLARINA

Via Iori, 3

WWW.INTERMEDIA-TN.IT

Le nostre migliori proposte a pag. 09



Via del Ponte 5/B - 38096 Padergnone - Vallelaghi

Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel **339-1389537**

Le nostre migliori proposte a pag. 10



TRENTO Via Dordi, 4

Tel. **0461.985336** immobil3snc@tin.it

Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:

www.immobil3.it

Le nostre migliori proposte a pag. 12

SOLUZIONE CASA

TRENTO Via Paradisi, 15 - 0461 23 45 26
V.le Rovereto, 5 - 0461.39 17 64

BASELGA DI PINÉ (TN)
C.so Roma, 42 - 0461.14 86 816

www.soluzionecasa.tn.it

Le nostre migliori proposte a pag. 5-6



MARTIGNANO

IN ESCLUSIVA VENDIAMO LUMINOSI E MODERNI APPARTAMENTI DUE O TRE STANZE IN CLASSE A+

In piccola palazzina di prossima realizzazione dotata di tutti i comfort, appartamenti con possibilità di scelta finiture interne:

- DUE STANZE CON GARAGE DOPPIO E CANTINA A PARTIRE DA €369.000 al netto dello sconto in fattura;

- TRE STANZE CON GARAGE DOPPIO E CANTINA A PARTIRE DA €540.000;

Pannelli fotovoltaici, pompa di calore, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, ventilazione meccanica controllata, deumidificazione. Intervento di demolizione e ricostruzione di un edificio esistente con possibilità di usufruire della DETRAZIONE FISCALE "SINABONUS ACQUISTI" per un importo massimo di €81.600 recuperabili in 5 anni. Credito fiscale cedibile a terzi. Consegna fine 2023.
Per informazioni 340.9654628.

ZONA S. DONA'



IN ESCLUSIVA vendiamo ampio e luminoso appartamento: spazioso ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due grandi camere, disimpegno, bagno finestrato, ripostiglio, ampio balcone abitabile, cantina. Posto auto assegnato nel cortile condominiale. Libero da subito! Condominio completamente ristrutturato! Classe Energetica D, IPE 150,94kWh/mq anno. Info 3927126709

Altre proposte a pag. 7

RINNOVA IMMOBILIARE

TRENTO, VIA G. GRAZIOLI N. 85

info@rinnovaimmobiliare.com

www.rinnovaimmobiliare.com

3487482153



**LOCALITA BRIONE (CONDINO)
DI TRENTO: RIF: TN368:**

Vendesi stupendo chalet di ampia superficie, totalmente ristrutturato, con terreno di proprietà di 10.000 mq. APE ND

TRENTO:

RIF. TN394:

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco.

Trattativa riservata.
Maggiori informazioni in ufficio



CAVEDAGO: RIF TN400:

In posizione centrale proponiamo casa singola di ca. 200 mq, composta da due unità abitative ciascuna con balcone. Completano l'immobile soffitta, cantina, locale caldaia comune e deposito. Terreno pertinenziale di ca. 750 mq. APE ND. Maggiori informazioni in uffici



TRENTO: TN406:

**ADIACENTE
A PIAZZA DUOMO**

appartamento su due livelli terzo e quarto piano con ascensore, cantina al piano -1, contesto completamente ristrutturato. Trattativa riservata, maggiori informazioni in ufficio. APE C+



QUARTIERE LE ALBERE:

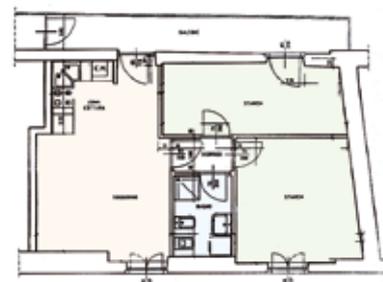
una città nuova, un nuovo quartiere, un nuovo modo di vivere. Appartamenti di varia metratura, uffici e negozi. Casaclima B. Maggiori informazioni nel nostro ufficio presso il quartiere Le Albere Viale Della Costituzione n.7. Telefono 334-2452790 0461419161



CANAZEI:

Appartamenti nuovi di ampia metratura con consegna novembre 2022

- Diversi Piani
- Diverse metrature
- Inizio lavori: Primavera 2021
- Classe energetica A+
- Vis a` vis impianto di risalita



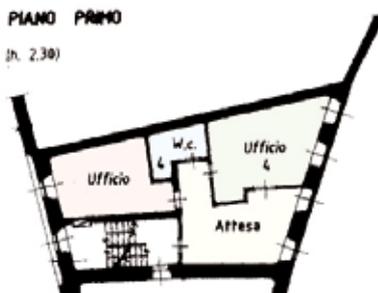
GARDOLO: RIF. TN 401:

proponiamo in vendita in esclusiva appartamento termoautonomo al terzo e ultimo piano con balcone. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno con doccia finestrato con velux. Ampio garage nelle vicinanze. APE in fase di rilascio.



TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:

in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale. APE ND.



TRENTO: CENTRO STORICO: RIF: TN403:

Vendesi ufficio in pieno centro storico composto da: atrio, 2 locali, 1 bagno. Primo piano con stupendo affaccio su piazza Garzetti e su palazzo Roccabruna. Termoautonomo. Richiesta euro 200.000, 00 APE ND



TRENTO: TN409: ZONA PERGINE:

proponiamo in vendita in esclusiva villa con magnifica vista lago, ampio giardino privato e piscina. APE ND. Per maggiori informazioni 0461830080



ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



TRENTO Grande appartamento al terzo piano, suddiviso in cinque stanze, con cucina, tre bagni e ampio balcone con vista sul centro storico, dotato di ascensore.
Prezzo SU RICHIESTA



PERGINE VALSUGANA (Viarago)

Luminoso quadrilocale all'ultimo piano, sviluppato su tre livelli, con tre camere da letto, tre bagni, balcone e terrazza.

Prezzo SU RICHIESTA



LEVICO TERME Elegante mansarda nel cuore del centro storico, dotata di ampio open space finemente arredato, due camere da letto e due bagni.
Prezzo € 258.000



VIGO DI FASSA Interessante casa sviluppata su tre livelli, dotata di due camere da letto, tre bagni, garage, cantina e zona spa con idromassaggio e sauna.
Prezzo € 1.700.000



ROVERETO Luminoso appartamento in una palazzina completamente ristrutturata con ascensore, dotato di soggiorno, cucina, due camere e due bagni.
Prezzo SU RICHIESTA



TENNO Storica porzione di casa in ottimo stato, disposta su quattro livelli, con balcone panoramico sulla vallata e sul lago di Garda, dotata di garage interrato.
Prezzo € 890.000



PORTE DI RENDENA Trilocale in un contesto di pregio con vista panoramica sulle montagne, ampio giardino, posto auto esterno, una camera da letto e un bagno.
Prezzo € 230.000



TASSULLO Terreno parzialmente edificabile situato in una località tranquilla ed immersa nel verde in Val di Non, superficie edificabile di 815 mq.
Prezzo € 160.000

 **GENERALI**
Agenzia ROVERETO ROSMINI

Tel. 0464811006

SEDI: Rovereto, Riva del Garda, Mori, Brentonico, Folgaria, Ala, Avio



**NON SEI CONTENTO
DEL SERVIZIO DI PULIZIA
DELLA TUA ATTIVITÀ?**

CONTATTACI PER UN PREVENTIVO
TROVEREMO LA SOLUZIONE PIÙ EFFICACE

Sedi operative
TRENTO - ROVERETO - MADONNA DI CAMPIGLIO
info@trentino4service.com



TRENTO - Via Carlo Antonio Pilati, 11

t. 0461 1788300 interno 1

Siamo presenti anche a Rovereto - Via Roma, 5 • Madonna di Campiglio, via Cima Tosa, 49/1

RUIOCH

AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 agenzia ruioch@gmail.com



€ 185.000

MONTAGNAGA DI PINÈ

Appartamento ampia metratura con scelta finiture, classe en. A : ingresso, ampia zona giorno con splendida vista sulla valle, tre comode stanze con affaccio su terrazzina privata, bagno finestrato. Cantina e posto auto privato. Possibile acquisto garage.



€ 138.000

PERGINE, CANEZZA

Ben rifinito miniappartamento in posizione tranquilla, ottimo anche per investimento.
- Ottime condizioni - Semjarredato con blocco cucina - Moderno bagno finestrato.
- Due comodi balconi - Cantina e posto auto privato - Termoautonomo. - Ascensore



PERGINE

Nuovi appartamenti con due/ tre stanze letto, balconi e terrazzi, oppure giardino, in nuova palazzina classe en. A+, consegna primavera 2023. Disponibilità garage.



€ 335.000

LEVICO

In nuova tranquilla palazzina, vendiamo bell'appartamento a piano terra con terrazza e giardino privati, libero tre lati. Ingresso attrezzato, comoda zona giorno, tre stanze e doppi servizi finestrati. Posti auto condominiali. + garage con prezzo a parte



€ 355.000

PERGINE, VIARAGO

Soleggiata schiera di testa libera tre lati con curato giardino e terrazza. Abitazione su tre livelli, ampia metratura, quattro camere e studio, cucina abitabile, tre bagni finestrati, balconi. Piano seminterrato con garage e cantina. Posto auto privato nel piazzale. Termoautonomo, serramenti pvc triplo vetro. Perfette condizioni.



€ 510.000

CALDONAZZO

Zona residenziale adiacente al centro, prenotiamo nuova schiera di testa classe en. A, con giardino e piazzale privato.
- disposta su due livelli - garage doppio
- scelta finiture



€ 140.000

CIVEZZANO

Vendiamo nuda proprietà di un appartamento di 95 mq utili, libero tre lati, inserito in una palazzina di sei unità, con balcone, cantina privata, orto e posto auto assegnati. Zona soleggiata all'ingresso del paese.



€ 80.000

REGNANA DI BEDOLLO

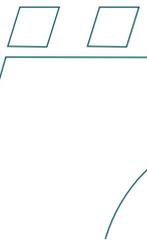
porzione di casa del centro, libera tre lati, da ristrutturare, con - avvolti a piano terra; - abitazione su due livelli collegati da scala interna con pendenza accentuata; - piano sottotetto al grezzo. Riscaldamento con stufe.



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: luca.semeraro@case ditrento.it



CENTRO STORICO

A pochi passi da Piazza Duomo ampio e luminoso appartamento libero su tre lati con splendido affaccio. Ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre stanze, bagno finestrato e balcone. Completo di cantina e soffitta. Info solo in ufficio. Classe C



PIETRAMURATA

Villa singola su un unico livello, recentemente ristrutturata composta da spaziosa cucina con sala da pranzo e soggiorno, ripostiglio, 2 bagni finestrati e 3 stanze da letto. Completa di garage, giardino e cortile. A.P.E in fase di rilascio



SUSA' DI PERGINE

Nel centro del paese porzione di casa con due ampi appartamenti entrambi con ingresso, spaziosa zona giorno, bagno camera e veranda. Cantina, soffitta e garage, possibilità di acquisto separato delle due unità. A.P.E in fase di rilascio



SAN PIO X

In piccola palazzina ampio appartamento libero su tre lati composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, bagno finestrato, cantina e soffitta. Termoautonomo, ottimo anche uso investimento. Classe E



TRENTO CENTRO

A pochi passi dalle Facoltà, appartamento arredato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, tre stanze e balcone. Riscaldamento autonomo, completo di cantina e soffitta. Attualmente locato a 3 studenti. Ideale anche come investimento. Classe E



CENTRO STORICO

Ampio e luminoso appartamento con ingresso, soggiorno angolo cottura, bagno e camera. Termoautonomo, ottimo anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio.



CENTRO STORICO

A piano terra ampio ufficio di 200 mq circa open space con doppio ingresso e due bagni. Libero subito, ideale come palestra, studio tecnico e/o studio medico. Classe C



PERGINE FRAZIONE

Luminoso appartamento al primo piano disposto su due livelli con ampio terrazzo panoramico. Al primo livello ingresso, doppi servizi, ripostiglio e zona giorno; al secondo piano due stanze e splendido terrazzo. Completo di garage, con comodo accesso. L'appartamento necessita di alcuni lavori di risanamento. A.P.E in fase di rilascio



PRIMA COLLINA

In palazzina di quattro unità **affittiamo** splendido appartamento composto da soggiorno-cucina con terrazzo, stanza matrimoniale con bagno padronale, bagno, ripostiglio e locale hobby. Parzialmente arredato, con cantina e garage, libero da luglio. A.P.E in fase di rilascio



PER STUDENTI

A pochi passi dalle Facoltà in appartamenti recentemente ristrutturati **affittiamo** stanze singole completamente arredate. A.P.E in fase di rilascio



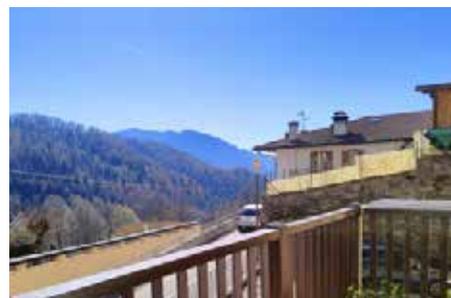
EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



TRENTO CENTRO PORZIONE DI CASA TERRA-CIELO UNICA NEL SUO GENERE C.E. G Rif: v605



€ 265.000 110 mq 3 stanze 2 bagni Giardino C.E. f.r. Rif: v312



€ 220.000 105 mq Garage grande 2 stanze C.E. FV Rif: v221



€ 238.000 3 stanze 1 bagno 2 poggiosi Garage I.P.E. f.r. Rif: v318



€ 495.000 3 stanze balconi 2 bagni 155 MQ C.E. F.V. Rif: v358



€ 320.000 105 mq 3 stanze Studio Garage C.E. FV Rif: v330



€ 680.000 450 mq GIARDINO 4 STANZE STUBE C.E. FV Rif: v630



€ 420.000 3 STANZE 150 MQ GIARDINO CANTINE SOFFITTA C.E. FV Rif: v348



€ 280.000 CASA STORICA RISTRUTTURATA A NUOVO Rif: v319



€ 280.000 185 mq 4 stanze Cantina Garage C.E. FV Rif: v317

TERRENI EDIFICABILI

€ 110.000 Rif. T18
700 MQ - LAGOLO

€ 210.000 Rif. T06
771 MQ - SAN MICHELE

€ 210.000 Rif. T27
3.500 MQ - GARNIGA



POSIZIONE STRATEGICA SPLENDIDO UFFICIO DI 230 MQ Rif: cv03

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Quanto VALE la tua CASA? Scoprilo con noi è gratis!



EUROSTUDIO
 consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

€ 390.000
SOPRAMONTE
 148 mq
 2 terrazze
 giardino
 Garage
 C.E. E
 Rif: v308

€ 260.000
VIA VOLTA
 80 mq
 2 poggioli
 Garage
 Cantina
 C.E. FV
 Rif: v215

€ 370.000
NEL VERDE
 VILLA CON
 DEPANDANCE
 C.E. f.r.
 4.200 mq
 terreno
 Rif: v622

€ 120.000
BASELGA DI PINE'
 60 MQ
 2 poggioli
 1 stanza
 C.E. FV
 Rif: v102

**SOFFITA PER
 NUOVA UNITA'**
 130 mq
 TERRAZZA
 TRENTO CITTA'
 Rif: v605

€ 339.000
C.SO 3 NOVEMBRE
 135 mq
 3 stanze
 Soffitta
 Balcone
 C.E. fv
 Rif: v302

€ 450.000
ALTOPIANO DI PINE'
 EDIFICIO
 TERRA-CIELO
 Rif: v607

€ 610.000
VIA LORENZONI
 ATTICO
 DI
 200 MQ
 Cantina
 C.E. FV
 Rif: v302

€ 347.000
PERGINE
 3 stanze
 2 bagni
 2 terrazze
 Cantina
 C. E. A
 Rif: v310

€ 295.000
SEGONZANO
 3 APPARTAMENTI
 C.E. f.r.
 Rif: v638

2 STANZE
 Terrazza
 COGNOLA
 Prezzo scontato con
 cessione del credito:
 € 248.000

€ 120.000
CALCERANICA
 1 stanza
 ripostiglio
 cantina
 1 posto auto
 C.E. F.V.
 Rif: v143



A1C1573-TRENTO VIA GRAZIOLI € 490.000,00 vende ampio appartamento a piano alto con ascensore composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile con ripostiglio, disbrigo, 4 stanze, 2 bagni, 2 balconi, soffitta e cantina. Palazzo signorile e ben abitato a due passi dal centro storico, comodo a tutti i servizi. Cl: D; IPE: 168,32 kWh/mq.



A1C1563-TRENTO PIAZZA VENEZIA € 595.000,00 vende in posizione incantevole immersa nel verde e nel silenzio a pochi passi dal centro storico, nuovo appartamento con grandi e luminosi terrazzi per oltre 20 mq, rivolti a sud. Ingresso, soggiorno angolo cottura, terrazzo, 3 stanze, 2 bagni e cantina. Nuova realizzazione ad alta prestazione energetica. Extra garage. Info 3358173116. Immagine di repertorio. Cl: A+



A1C1565-BESENELLO € 650.000,00 vende CASA SINGOLA di ampia metratura con giardino dove è possibile ricavare un secondo appartamento o uno studio professionale con ingresso indipendente. Completano la proprietà un grande garage di circa 100 mq, locali tecnici e depositi. Cl E; IPE: 175,78 kWh/mq. Info 3404500581



A1C1571-TRENTO BOLGHERA € 440.000,00 vende in piccola palazzina di 3 unità, appartamento a secondo (ultimo) piano libero su 4 lati, molto luminoso e con vista aperta. Ingresso, soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, 3 stanze doppie, poggolo, bagno finestrato. Garage, posto auto, locale a piano terra e cantina. Cl: G; IPE: 422,62 kWh/mq.



A1C1519-TRENTO CITTA' - SIGNORILE APPARTAMENTO A PIANO ALTO vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, dot-mica, grande garage, prezzo impegnativo. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq. Info 335 8173116



A1C1554-TRENTO zona PIAZZA DUOMO € 350.000,00 vende appartamento servito da ascensore con ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 stanze da letto e bagno. L'appartamento viene consegnato ristrutturato con finiture di pregio. Possibilità affitto garage. Posizione fantastica! Cl D; IPE: 141,59 kWh/mq.

Cestari Suarai



TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



A1C1575-TRENTO MARGIGNANO € 335.000,00 vende appartamento in ottimo stato con ingresso, luminoso soggiorno, balcone con splendida vista sulla valle, cucina separata, ripostiglio, corridoio, 2 stanze da letto, bagno e lavanderia. Cantina, e garage di proprietà. Posti auto condominiali. Abitabile da subito. Cl: D; IPE: 135,59 kWh/mq



A1C1576-TRENTO VIA MALFATTI € 418.000,00 vende in palazzina storica con ascensore grande e luminoso appartamento a secondo piano di circa 160 mq., ampio ingresso, soggiorno con poggolo, cucina abitabile, 3 stanze matrimoniali, bagno con poggolo, possibilità realizzare secondo bagno finestrato e lavanderia/ripostiglio. Cantina e soffitta. Termoautonomo. Cl: E, IPE 234,39 kWh/mq. Info 3358173116.



A1C1509-TRENTO ADIACENTE CENTRO STORICO € 540.000,00 vende a quinto piano in posizione tranquilla luminoso e signorile appartamento termoautonomo così composto: ingresso, grande salone con poggolo, cucina abitabile, due grandi stanze matrimoniali con cabina armadio, terza stanza, due bagni finestrati, lavanderia e grande cantina. Possibilità di realizzare quarta stanza. Cortile con posti auto esterni in affitto. Cl D; IPE: 125,78 kWh/mq.



A1C1574 - PERGINE € 260.000,00 vende appartamento a secondo piano, abitabile da subito. Veranda d'ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, 3 camere da letto matrimoniale, bagno con doccia, sottotetto ristrutturato nel quale sono stati ricavati un locale ricreativo e bagno finestrato, posto auto, deposito/garage, legnaia, cantina. Riscaldamento autonomo. Info 320 4549760



A1C1551-S. ROCCO DI VILLAZZANO vende in contesto residenziale in espansione, appartamento di ampia metratura! L'appartamento si trova in una villa bifamiliare composta da due unità, entrambe con ingresso indipendente! Ampio piazzale con posti auto di proprietà esclusiva. Cucina separata, grande soggiorno, quattro camere, tre bagni, locale lavanderia, balconi, terrazzo e giardino! APE in fase di rilascio



A1C1562-TRENTO SUD ZONA NOVALINE € 345.000,00 vende in nuova palazzina, appartamento con giardino composto da soggiorno con angolo cottura, 2 stanze da letto (matrimoniale e singola), disimpegno e 2 bagni. Cantina e posto auto esterno in proprietà compresi nel prezzo! Cl: A; IPE: 21,24 kWh/mq.



A1C1580-INVESTIRE A TRENTO € 240.000,00 vende appartamento in buono stato a pochi passi dal centro storico e da tutti i servizi (università, mezzi pubblici, supermercati...). Tre spaziose camere da letto, cucina abitabile, bagno e ripostiglio. Attualmente affittato a studenti. Info 3404500581 Cl: D; IPE: 98,48 kWh/mq.



A1C1581-TRENTO SAN PIO X € 185.000,00 vende appartamento ben esposto e servito da ascensore composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone, stanza matrimoniale, stanza singola, ripostiglio e bagno.

Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

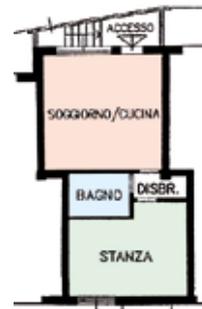
www.cestarisuardi.it



A3C1636-TRENTO BOLGHERA € 480.000,00 – PREZZO RIBASSATO- vendesi porzione di casa autonoma ed indipendente, immobile, costruito negli anni 70, ha subito negli anni interventi di migliorie ed attualmente è così disposta: piano terra: scaletta d'ingresso, cortile esterno con giardino di 50 mq, vano montacarichi, di accesso ai piani, e garage/deposito di 63 mq; piano primo: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, disbrigo, camera da letto, scala e balcone; piano secondo: due camere da letto matrimoniali, camera da letto, bagno finestrato, disbrigo, scala e balcone. Cl: G; IPE: 315,51 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1648-PERGINE VALSUGANA € 184.000,00 vendesi appartamento secondo piano, abitabile da subito, così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno finestrato, due balconi, cantina e garage. Riscaldamento autonomo. Cl: D; IPE: 165,65 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1649-MARTIGNANO € 119.000,00 vendesi miniappartamento locato a piano rialzato con ingresso indipendente, così composto: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno con doccia, balcone e posto auto di proprietà. Possibilità acquisto arredi. Posti auto condominiali. Riscaldamento autonomo. Attualmente locato ad € 450,00 mensili. Cl: C; IPE: 96,43 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1633-TRENTO ZONA PIEDICASTELLO € 470.000,00 vendiamo al terzo ed ultimo piano con ascensore, luminoso appartamento composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio, due camere, due bagni finestrati e soppalco Completa la proprietà il comodo garage. Possibilità acquisto due posti auto. Possibilità realizzo terza camera. Venduto semiarredato. Cl.: F; IPE: 257,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1638-PERGINE CENTRO STORICO € 165.000,00 vendesi per investimento appartamento primo piano, attualmente locato, così disposto: balcone d'ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno con doccia e cantina. Posto auto assegnato in cortile condominiale. Riscaldamento autonomo. Zona comoda a tutti i servizi. Attualmente locato a € 700,00 mensili. Cl: C; IPE: 116,76 kWh/mq. **Info 329 1946524**



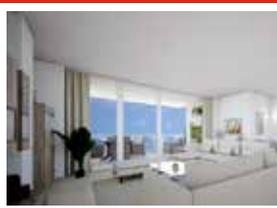
A3C1419-PIEDICASTELLO € 275.000,00 in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere doppie, bagno finestrato, posto auto e giardino di 60 mq. Possibilità acquisto garage. Cl: B; IPE: 55,59 kWh/mq. **Info 3291946524**



A3C1467-TRENTO SUD € 109.000,00 vendesi caratteristica casa storica appartamento ultimo piano così composto: ingresso/disbrigo, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia e camera da letto matrimoniale. Posto auto assegnato, casa di 6 unità abitative, riscaldamento autonomo, esposto sud/est; Cl.: G; IPE: 507,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1620-TRENTO RONCAFORT € 118.000,00 vendesi miniappartamento locato a piano terra con ingresso indipendente, così composto: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno finestrato, marciapiede e posto auto di proprietà. Possibilità acquisto arredi. Riscaldamento autonomo e senza spese di condominio. Cappotto esterno. Attualmente locato ad € 500,00 mensili. Cl: C; IPE: 97,92 kWh/mq. **Info 3291946524**



A3C1609-TRENTO MATTARELLO € 495.000,00 ATTICO vendesi in palazzina in fase di realizzazione composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, camera doppia, camera singola, due bagni finestrati e tre terrazzi. Completano la proprietà garage doppio e cantina. Cappotto esterno, pannelli solari. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Consegna estate 2022. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1645-TRENTO VIA CHINI € 40.000,00 proponiamo in vendita garage all'interno di una palazzina piccola e prestigiosa, protetta da cancello elettrico e portone elettrico di entrata. Il box con basculante motorizzato si trova al secondo piano interrato ed è servito da ascensore. Acquisto da privato. Viene ceduto con annessa cantina di 20 mq. Misure box: Lunghezza: m 6,20; Larghezza: m 3,00; Altezza: m 2,50; Larghezza basculante 2,60 m. **Info 329 1946524**



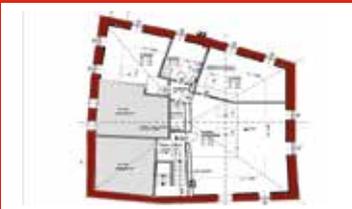
A3C1462-TRENTO VIA BOLZANO € 190.000,00 vendesi a quarto ed ultimo piano appartamento ristrutturato, così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, due camere singole, bagno finestrato, disbrigo, ripostiglio e 2 balconi. Completa la proprietà la cantina. Posti auto condominiali. Possibilità acquisto arredi. Cappotto esterno. Cl: C; IPE: 68,40 kWh/mq. **Info 377 0891112**



A3C1644-TRENTO RONCAFORT € 242.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzo. Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1501-TRENTO ZONA TOP CENTER € 205.000,00 vendesi appartamento piano alto, pronto abitare, così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali, disbrigo, bagno con vasca e balcone ad ovest. Possibilità arredi. Infissi esterni nuovi. Aria condizionata. Tapparelle elettriche. Posti auto condominiali. Cl: B; IPE: 40,26 kWh/mq. **Info 329 1946524**



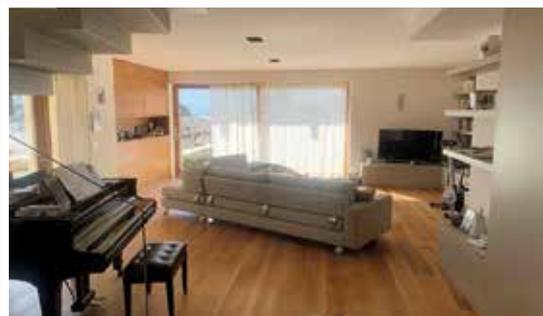
A3C1646-VICINANZE VIA GRAZIOLI € 225.000,00 vendesi appartamento mansardato ultimo piano, abitabile da subito, così disposto: ampio soggiorno con cucina a vista, due ampie camere, bagno di servizio con doccia, disbrigo e bagno principale finestrato. Completano la proprietà la cantina e il giardino privato su terrazzamento limitrofo alla casa. Possibilità di acquisto arredi. Riscaldamento autonomo. Aria condizionata. Possibilità acquisto posto auto. Cl: E; IPE: 221,65 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A2C2056-ROVERETO NORIGLIO SCHIERA DI TESTA vende con vista verso la valle, composta a piano terra da atrio, soggiorno-pranzo, cucina, anti wc, bagno, poggiatesta, a primo piano 3 stanze, bagno, balcone, nell'interrato ampio garage e cantina. All'esterno cortile, giardino, ampia vasca idromassaggio, posti auto condominiali, Cl: C; IPE: 102,0 kW/mq.



A2C2063-ROVERETO CORSO BETTINI € 230.000,00 a 100 metri dal Mart, in palazzo storico ristrutturato, affascinante appartamento ultimo piano duplex composto da ampio ingresso, splendida zona giorno di dimensioni generose con affaccio su C.so Bettini, disbrigo, bagno e ripostiglio lavandaria; sovrastante la zona giorno, mansardata travi a vista trova spazio la zona notte con stanza da letto matrimoniale parzialmente arredata, stanza singola, secondo bagno finestrato con velux e zona soppalco con affaccio sul soggiorno. Possibilità di acquisto garage nelle vicinanze. APE Classe D; IPE: 128,37 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C2080-ROVERETO VIALE DEI COLLI comoda per raggiungere il centro anche a piedi, con splendida vista e sole tutto il giorno, porzione di villa bifamiliare indipendente in tutto, di recente costruzione con un alto livello di finiture interne e comodo giardino; Ingresso, splendido salone con ampie vetrate scorrevoli, zona pranzo con cucina a vista con isola, lavanderia, dispensa e bagno di servizio, stupenda scala di collegamento interno al primo piano con un grande guardaroba, bellissima stanza matrimoniale con terrazzo, bagno privato, cabina armadio e studio su soppalco, seconda grande stanza anch'essa con bagno privato e cabina armadio ed uscita su giardino, mansarda travi a vista con studio e grande stanza con bagno. La casa è predisposta per un collegamento interno per un possibile ascensore. A piano interrato garage per tre macchine con altezza ideale anche per camper, cantina e spazio accessorio, due posti auto coperti ed uno scoperto. APE Classe B; IPE 54,70 Kwh/mq. Info 335 6675161



A2C2089-A 2 KM DA CALLIANO AFFASCINANTE CASALE IN SASSO € 668.000,00 antico casale tutto in sasso a vista, originariamente un vecchio mulino, circondato da oltre 11.000 mq. di terreno, il casale si sviluppa su due piani distinti con 2 grandi appartamenti di circa 170 mq. cadauno con ingresso, salone con cucina a vista e stufa ad ole, antichi porticati con travi in legno sapientemente recuperati, 3/4 camere da letto, balconi vista rio, doppi bagni. A piano seminterrato troviamo la centrale termica, 2 cantine e garage. Dall'adiacente vecchio granaio è stato ricavato di recente un grazioso minipartamento disposto su due livelli completamente ristrutturato. Nel terreno insistono due stalle ideali per chi vuole avere animali. Cl. D; IPE: 140,23 kWh/mq. Info 335 6675161



A2C2048-ROVERETO CENTRO in palazzo storico ristrutturato che ha saputo mantenere e valorizzare le peculiarità e la storia del palazzo... Appartamento con ottime rifiniture composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato, balcone con ripostiglio/lavandaria. Riscaldamento a pavimento, aria condizionata, finiture di altissima qualità, servizio da ascensore. Sussiste inoltre a parte del prezzo, la possibilità di acquisto di cantina e di un comodo posto macchina coperto a circa 200 metri dal palazzo. Cl. B; IPE: 112,30 KWh/mq. Info 335 5616956

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai



A2C2072-VOLANO € 253.000,00 in zona centrale pratica a tutti i servizi, recente appartamento giorno notte in piccola palazzina. L'appartamento si compone a primo piano di ingresso, luminoso soggiorno con uscita su terrazzino sul lato est, cucina separata abitabile sul lato ovest con uscita su balcone, primo bagno di servizio con doccia. A secondo piano mansardato travi a vista, ampia stanza da letto matrimoniale, due stanze da letto singole, terrazzino sul lato est, secondo bagno ad uso della zona notte con vasca da bagno e comodo ripostiglio. A piano interrato comodo garage e cantina. Appartamento in perfette condizioni e pochissime spese di gestione!! Cl: D; IPE: 127,37 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2081-ROVERETO LIZZANELLA € 287.000,00 **ULTIMO PIANO** con splendida esposizione e terrazzo, ingresso, gradevole e luminosa zona giorno open space con uscita a sud su terrazzo coperto di 15 mq, disbrigo, stanza da letto matrimoniale e due stanzette singole, bagno finestrato con vasca e secondo servizio con doccia, ripostiglio, ampio balcone sul lato est con vista aperta. A piano interrato cantina di 10 mq, con soppalco e garage. Posti auto condominiali. L'appartamento si presenta in ottime condizioni, viene venduto con inserito gran parte dell'arredamento, mentre nella palazzina sono stati eseguiti interventi importanti quali il tetto ed il capotetto esterno. Riscaldamento autonomo ed ascensore!! Cl. D; IPE 162,30 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2068-ROVERETO ZONA SUD in recente complesso, villa completamente indipendente terra-tetto composta a piano terra da ingresso, salone con uscita su giardino di circa 250 mq, con piscina, cucina separata abitabile, stanza matrimoniale, studio e bagno; a primo piano soppalco, ulteriori tre stanze da letto e due bagni. Nel piano interrato, garage doppio con basculante motorizzato, stube arredata, bagno, cantina e centrale termica. La casa è dotata di pannelli fotovoltaici e solari, riscaldamento a pavimento con pompa di calore, soluzione unica per chi cerca l'indipendenza e grandi spazi senza rinunciare alle comodità della città. Cl: B; IPE: 27,50 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2079-NEL CUORE DI ROVERETO € 285.000,00, **L'APPARTAMENTO IN CENTRO CHE CERCAVI**, in piccola casa di poche unità con contenute spese di gestione, elegante e grande appartamento con pregiati pavimenti in marmo e tutto esposto al sole con bellissima vista, piano alto con ingresso, doppio soggiorno con caminetto e stufa ad ole, balcone a sud, cucina abitabile, doppi servizi finestrati, disbrigo, ripostiglio, 3 stanze da letto di cui una matrimoniale, una doppia ed una singola. Cl. D; IPE: 151,83 Kwh/mq. Info 335 6675161



A2C2093-ROVERETO CENTRO PIAZZA CHIESA € 590.000,00; inserito in storico palazzo che è stato oggetto di una importante e recente ristrutturazione nelle parti comuni, intero secondo piano libero su quattro lati dalle dimensioni a dir poco generose... L'immobile, con tre accessi da prestigioso vano scale, si compone di importante atrio, enorme salone, sette stanze, due bagni, balcone. Sussiste la possibilità di ricavare altri bagni suddividendo in due unità abitative l'attuale superficie. La proprietà si completa con due posti auto privati situati nel parco condominiale del palazzo, una cantina a piano terra e circa 100 mq. di affascinanti cantine ad avvolto posizionate al primo piano interrato. L'appartamento gode di una luminosità notevole data dall'altezza interna dei soffitti di oltre tre metri e dalle numerose ed ampie finestre. Cl. E; IPE: 221,69 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C2100 ROVERETO NELLA BELLISSIMA E CENTRALISSIMA VIA DANTE! € 149.000,00 appartamento piano alto con magnifica vista aperta; ingresso, soggiorno, cucina separata, stanza da letto matrimoniale con uscita su balcone in parte verandato, seconda piccola stanza/studio, bagno finestrato, ripostiglio. A piano interrato; garage e cantina. Appartamento internamente da ristrutturare! Ottima opportunità anche come investimento visto la posizione in cui è situato l'immobile. Disponibilità immediata Cl. E; IPE: 221,69 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C2064-ROVERETO VIA PAOLI TRICAMERE € 332.000,00 completamente ristrutturato con la formula sconto in fattura; composto da atrio, salone e luminosa cucina a vista, possibilità di isola come nelle case più moderne, lavanderia con ripostiglio, doppi servizi scelti da te, 3 stanze da letto, 3 balconi, cantina. Cl. D; IPE: 178,69 KWh/mq. Info 335 6675161



A2C1976-ROVERETO VICINANZE PIAZZA ROSMINI, vende inserito in bel palazzo dell'ottocento importante appartamento, zona nobile, composto da immensa zona giorno open space, stanza da letto padronale con bagno privato con doccia, ulteriori due stanze da letto matrimoniali, secondo bagno con vasca e doccia, comodo locale guardaroba / stiretta, due balconi. Appartamento dal fascino unico inserito in contesto esclusivo. Riscaldamento autonomo e recentemente rimodernato, in perfette condizioni. Cl. D; IPE: 162,89 kWh/mq. Info 335 5616956

COMMERCIALI Gestari Suardi

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458



A1C1578-TRENTO SPINI DI GARDOLO AFFITTA modulo capannone di ca. 700 mq più piazzale esclusivo recintato, dotato di ufficio con ingresso indipendente, bagno, 2 portoni industriali. Disponibile da giugno.
Info 335 8076378



A2C1981-MORI ZONA INDUSTRIALE, vende capannone di 500 mq. + 60 mq di soppalco + cortile esterno di circa 370 mq. Altezza interna di 5 metri. Sono presenti luminosi uffici con propri servizi e spogliatoi con ulteriori servizi e doccia. Il capannone si presenta in perfette condizioni, pieno di luce naturale con finestre laterali e lucernari. Dotato di impianto di illuminazione e di impianto di riscaldamento. Cl: D IPE: 35,29 kWh/mca. **Info 335 5616956**



A1C1579-TRENTO PIOPPETTO € 390.000,00 vende capannone con ingresso indipendente, piazzale antistante dotato di cancello elettrico, 326 a piano terra con comodo accesso da portone industriale, 326 mq a piano primo servito da montacarichi con portata 1.000 kg, scala di accesso agli uffici, uffici, anti wc, wc, 220 volt - 380 volt, corpi illuminanti, riscaldamento a pavimento. Cl: E; IPE: 220,18 kWh/mqa. **Info 335 8076378**



A1C1577-TRENTO VIA MACCANI € 1.600,00 AFFITTA capannone di 400 mqc dotato di ufficio, altezza 5 m, piazzale circostante, libero subito.
Info 335 8076378



A1C1556-TRENTO SPINI DI GARDOLO € 3.000.000,00 vende terreno edificabile produttivo già urbanizzato di 14.000 mq.
Info 335 8076378



A2C2077-ROVERETO VIA VENETO € 170.000,00 VERSATILE E LUMINOSO UFFICIO, in posto strategico ufficio a piano terra open space con possibilità di suddivisione interna in base alle proprie esigenze. A piano interrato collegato con scala interna, garage / magazzino di circa 35 mq. Zona centrale estremamente pratica e visibile con parcheggi pubblici antistanti l'ufficio. Cl: C. IPE: 159,42 kWh/mqa. **Info 335 5616956**



A1C1549-TRENTO PIAZZA VICENZA € 225.000,00, NEGOZIO inserito in un contesto di locali commerciali, scuole, negozi e ospedali, vendiamo esclusivo locale commerciale di ca. 85 mq, di cui 20 mq di magazzino e un bagno, sito a piano terra, sbarriato, fronte strada, completamente vetrinato in zona di forte passaggio, servito dai trasporti pubblici, il locale ospita l'attività di parrucchiere da oltre vent'anni, vi è la possibilità di acquistare anche l'attività! Cl: E; IPE: 178,22 kWh/mqa. **Info 3204549760**



A2C1735-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE, vende in recente struttura capannone composto a piano strada da laboratorio per circa 150 mq, con altezza interna di circa 6 metri; sala riunioni, uffici e servizi per circa 100 mq.; a primo piano altri uffici di rappresentanza, servizi ed archivio per circa 130 mq. A piano strada piazzale di esclusiva proprietà per circa 105 mq. Struttura in perfette condizioni, luminosissimo e con ottima visibilità. Adatto per attività artigianale/commerciale. Cl D; IPE: 48,35 kWh/mqa **Info 335 5616956**



A2C1924-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE DI VIA DEL GARDA € 192.000,00 vende pratico magazzino di 385 mq, posto a piano interrato con comodo accesso, altezza interna di 4 metri. Dotato di impianto di illuminazione e portone motorizzato. Struttura recente in perfette condizioni. **Info 335 5616956**



A2C2018-VALLAGARINA, vende, in lotto di 4.000 mq. capannone indipendente di 1750 mq con altezza utile interna di 9 metri + soppalco a primo piano per uffici, archivio, servizi per circa 350 mq. Struttura recente, priva di pilastri interni!! **Info 335 5616956**



A2C2050-VOLANO VIGNETO DI DUE ETTARI di praticissimo terreno agricolo completamente pianeggiante piantato a guyot composto da pinot grigio e chardonnay. Impianto recente con pozzo privato!! Si valuta la possibilità di vendita frazionata in due unità.
Info 335 5616956



A2C1916-VILLA LAGARINA, vende luminoso capannone / laboratorio di 900 mq. commerciali posto a piano seminterrato con servizi, piazzale di proprietà di circa 1.600 mq. Altezza interna di 4,5 metri e 3,80 metri. Tutto cablato, con impianto di riscaldamento e di illuminazione. Struttura in buone condizioni, prontamente disponibile!!
Info 335 5616956

SOLUZIONE CASA

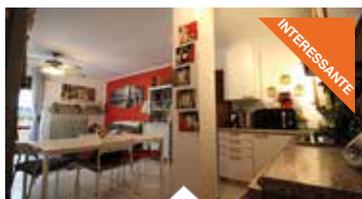
LA MIGLIOR SOLUZIONE PER VENDERE O COMPRARE CASA



INVESTIMENTO

A006: CRISTO RE: TRILOCALE DA INVESTIMENTO in bel condominio e posizione strategica. Ingresso, cucina abitabile, ripostiglio, 2 matrimoniali e bagno. Cantina. *OTTIMA RESA* Cl. En. N.D.

€ 155.000 2 STANZE 70 m²



INTERESSANTE

A014: SOLTERI: BILOCALE A SECONDO E ULTIMO PIANO in piccola palazzina. Soggiorno-cottura, balcone ad EST, stanza matrimoniale, disbrigo, bagno. Box auto. OTTIMO INVESTIMENTO! Cl. En. N.D.

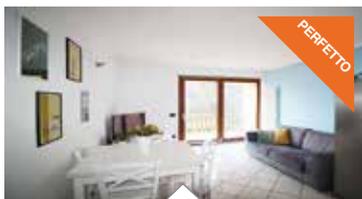
€ 139.000 1 STANZA 50 m²



DA VEDERE

A010: CRISTO RE: OTTIMO MINI FRONTONE P.ZZA G. CANTORE, a piano intermedio con ampio living, cucinotto, corridoio arredabile, matrimoniale, balcone e bagno. P. auto e cantina. Cl. En. N.D.

€ 139.000 1 STANZA 51 m²



PERFETTO

A021: V. MARIGHETTO: IN ELEGANTE PALAZZINA, bel bilocale con pertinenze. Ingresso, spazioso living, poggiolo, disbrigo, ripostiglio, stanza e bagno. Box e cantina. Cl. En. D.

€ 189.000 1 STANZA 48 m²



INVESTIMENTO

A025: CRISTO RE: GRANDE BILOCALE RISTRUTTURATO in palazzina ben tenuta. Ingr., soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, disbrigo, camera. Cantina. *A REDDITO*. Cl. En. E.

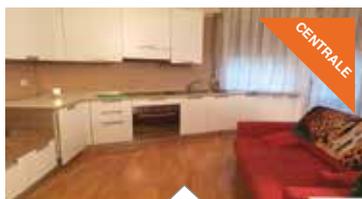
€ 145.000 1 STANZA 61 m²



DUPLEX

A027: CLARINA: AMPIO BILOCALE SU DUE LIVELLI in palazzo storico ristrutturato. Ingresso, bagno, zona giorno, scala, stanza matrimoniale mansardata con travi a vista. Cl. En. D

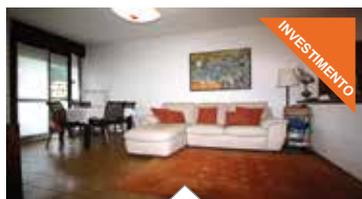
€ 198.000 1 STANZA 69 m²



CENTRALE

A061: LIMITROFO CENTRO STORICO: BILOCALE ARREDATO, in posizione strategica, arredato, 2nd piano con ascensore. Living, bagno e matrimoniale, 2 balconi. *INVESTIMENTO*. Cl. En. C

€ 125.000 1 STANZA 43 m²



INVESTIMENTO

A085: RAVINA: BILOCALE A ULTIMO PIANO, in piccola palazzina. Ampio soggiorno, cucinino, balcone, matrimoniale, bagno e ripostiglio. Soffitta e p.auto condominiali. Locato! OTTIMO INVESTIMENTO! T.A., Cl. En. N.D.

€ 160.000 1 STANZA 60 m²



BONUS 110%

B006: BASELGA DI PINE: CENTRALISSIMO e luminoso appartamento mansardato. Ingresso arredabile, cucinino, soggiorno, 2 matrimoniali e bagno f.. Cantina. Ottimo sia come 1ma che 2nd casa. * Bonus 110% in corso * T.A., Cl. En. N.D.

€ 124.000 2 STANZE 89 m²



MANSARDATO

B009: CIVEZZANO: SPLENDIDO ULTIMO PIANO, luminoso Living, balcone, disbrigo, generosa matrimoniale, camera doppia e bagno finestrato. Grande BOX. T.A., Cl. En. N.D.

€ 220.000 2 STANZE 80 m²



NUDA PROPRIETA'

B038: SOLTERI: NUDA PROPRIETA' - ULTIMO PIANO in palazzina del 2010. Living, terrazza da 30 mq., corridoio, bagno f., matrimoniale e singola. BOX. (usufruttuaria 76 anni). Cl. En. B.

€ 149.000 2 STANZE 70 m²



GRAZIOSO

B048: LUNGO FERSINA: GRAZIOSO APPARTAMENTO in piccola palazzina storica. Atrio, soggiorno, balcone, cucina, disbrigo, matrimoniale, stanza media, bagno f. e ripostiglio. Cantina e giardinetto. Cl. En. N.D.

€ 289.000 2 STANZE 90 m²



PISTE SKI

B054: MONTE BONDONE: NORGETRILOCALE ARREDATO vicino alle piste. Ingr. indep., balcone, atrio, soggiorno-cottura vista Brenta, disbrigo, 2 stanze e bagno. P.auto. Giardino. Cl. En. N.D.

€ 128.000 2 STANZE 85 m²



QUADRIFAMILIARE

C009: BOLGHERA: IN QUADRIFAMILIARE zona Ospedale. Ampio e curato appartamento. Ingr., soggiorno, balcone, cucina, 3 matrimoniali, bagno. * SUBITO ABITABILE*. T.A., Cl. En. N.D.

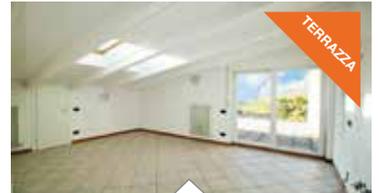
€ 395.000 3 STANZE 121 m²



NUDA PROPRIETA'

B099: V. MARIGHETTO: NUDA PROPRIETA' di un grazioso appartamento bicamere completo di tutte le pertinenze. Ingr., cucina, 2 balconi, soggiorno, disbr., matrimoniale, singola e bagno. Soffitta, cantina, garage e p.auto. Usufruttuaria 86 anni. Cl. En. N.D.

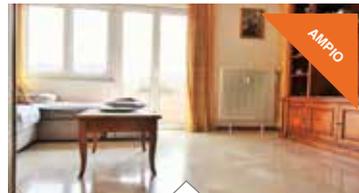
€ 170.000 2 STANZE 84 m²



TERRAZZA

C003: LASTE: SPLENDIDA MANSARDA CON TERRAZZA da 30 MQ. in palazzina del 2000. Ingresso, soggiorno, cucina, terrazza, ripostiglio, bagno, 3 stanze, balcone. Possibilità BOX. Cl. En. N.D.

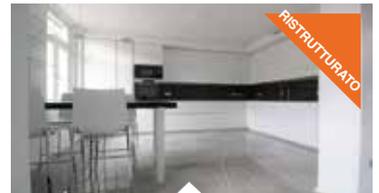
€ 350.000 3 STANZE 91 m²



AMPIO

C012: S. PIO X: A PIANO ALTO in tranquillo contesto residenziale. Ampio ingresso, cucina, 2 balconi, soggiorno, 3 stanze (M+D+S), 2 bagni e ripostiglio. Ampio BOX a 30.000 euro e p.auto cond., Cl. En. N.D.

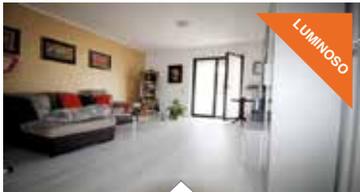
€ 320.000 3 STANZE 110 m²



RISTRUTTURATO

C020: ZONA CENTRO: RISTRUTTURATO-PIANO ALTO in bel contesto. Ingr., cucina, soggiorno, ripostiglio, disbrigo, 3 stanze (M+S+S), 2 bagni. Cantina. ARREDATO. T.A., Cl. En. B+

€ 458.000 3 STANZE 125 m²



LUMINOSO

C025: RONCAFORT: PARZIALMENTE RISTRUTTURATO. Ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, 2 bagni, 3 camere (M+D+D). Soffitta e p.auto coperto assegnato. Possibilità BOX. T.A., Cl. En. N.D.

€ 290.000 3 STANZE 110 m²



AMPIA METRATURA

G012: FORNACE: IN CENTRO STORICO a pochi minuti a piedi dai primi servizi proponiamo ampia soluzione TERRA - CIELO (4 livelli) di circa 290 mq. da ristrutturare. T.A., Cl. En. G

€ 106.000 3 STANZE 290 m²



DUPLEX

C035: CADINE: APPARTAMENTO DUPLEX RISTRUTTURATO, esposto su 3 lati. Grande living, cucina, ripostiglio, doppi servizi, 4 balconi, 3 camere (M+D+S), P.auto, box doppio e cantina. No spese cond. T.A., Cl. En. N.D.

€ 350.000 3 STANZE 140 m²



AMPIO GIARDINO

H002: M. BONDONE: IN BIFAMILIARE con VISTA BRENTA, appartamento su 2 livelli. Ingr., ampio soggiorno/pranzo, terrazzino, cucina, 5 stanze, 2 bagni. Giardino e Cantina Cl. En. F

€ 218.000 5 STANZE 180 m²



COME NUOVO

H007: BEDOLLO: SPLENDIDA CASA A SCHIERA DI TESTA con vista mozzafiato. Immobile di ampia metratura con 3 stanze e ampie pertinenze. Giardino privato baciato dal sole. T.A., Cl. En. D.

€ 320.000 3 STANZE 200 m²



ALTO POTENZIALE

H010: SOPRAMONTE: TERRA-CIELO IN CENTRO STORICO, su 4 livelli. L'immobile si compone di 1 bilocale, 1 appartamento da 225 mq. e 1 negozio. Giardino e cantine. T.A., Cl. En. G

€ 329.000 4 STANZE 350 m²



2 PORZIONI (200 mq.)

H021: TERLAGO: 2 PORZIONI DI CASA ADIACENTI-DA RISTRUTTURARE con possibilità di ottenere 2 unità indipendenti su 3 livelli o un appartamento da 150 mq. 2 Box e cantina. T.A., Cl. En. G.

€ 80.000 5 STANZE 200 m²



LUSSUOSO

H023: CENTRO STORICO: PREGIATA PORZIONE DI CASA RISTRUTTURATA, multipiano, ingresso, zona pranzo, cucinotto, 2 bagni, salotto soppalcato, 3 stanze e studio. T.A., Cl. En. N.D.

€ 495.000 4 STANZE 180 m²



LIBERTY

I004: BOLGHERA: RARO APPARTAMENTO LIBERTY in PREGIATA quadrifamiliare. Ampie dimensioni, cucina, soggiorno, 4 stanze e 2 bagni. Garage doppio, 2 p. auto e cantina. Cl. En. N.D.

€ 598.000 4 STANZE 246 m²



TRENTO, VIA G. GRAZIOLI n. 85 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)

NUOVA COSTRUZIONE

MARTIGNANO
**IN ESCLUSIVA VENDIAMO LUMINOSI E MODERNI APPARTAMENTI
DUE O TRE STANZE IN CLASSE A+**

In piccola palazzina di prossima realizzazione dotata di tutti i comfort, appartamenti con possibilità di scelta finiture interne:

- **DUE STANZE CON GARAGE DOPPIO E CANTINA
A PARTIRE DA €369.000 al netto dello sconto in fattura;**
- **TRE STANZE CON GARAGE DOPPIO E CANTINA
A PARTIRE DA €540.000;**

 Pannelli fotovoltaici, pompa di calore, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, ventilazione meccanica controllata, deumidificazione. Intervento di demolizione e ricostruzione di un edificio esistente con possibilità di usufruire della **DETRAZIONE FISCALE "SISMABONUS ACQUISTI"** per un importo massimo di €81.600 recuperabili in 5 anni. Credito fiscale cedibile a terzi. Consegna fine 2023.

 Per informazioni **340.9654628**.

€ 272.000
ZONA S. DONA'

 IN ESCLUSIVA vendiamo ampio e luminoso appartamento: spazioso ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due grandi camere, disimpegno, bagno finestrato, ripostiglio, ampio balcone abitabile, cantina. Posto auto assegnato nel cortile condominiale. Libero da subito! Condominio completamente ristrutturato! Classe Energetica D, IPE 150,94kWh/mq anno. **Info 3927126709**

€ 208.000
POVO ZONA CELVA

 IN ESCLUSIVA vendiamo luminoso e ampio appartamento composto da: spazioso soggiorno-cucina, ripostiglio, grande bagno finestrato, due camere, balcone e terrazza al piano terra. Termoautonomo. Parzialmente arredato! Vista aperta! Edificio rurale ben tenuto. Di pertinenza ampio terreno in comproprietà. APE in fase di rilascio. **Info 3927126709**

€ 345.000
ZONA VIA PETRARCA

 IN ESCLUSIVA vendiamo ampio appartamento di recente ristrutturazione: ingresso, soggiorno-cucina, due camere matrimoniali, cabina armadio, due bagni, ripostiglio, balcone, cantina, posti auto condominiali. Possibilità acquisto spazioso garage. Classe Energetica D IPE 120,63 Kwh. **Info 3487482153**

€ 410.000
ZONA VIA MATTEOTTI

 IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento ultimo piano con ampio TERRAZZO PRIVATO, composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, balcone, corridoio, tre camere, bagno finestrato, w.c., studiolo, cantina e garage. Molto soleggiato! Classe Energetica E IPE 193,99 Kwh. **Info 3487482153**

€ 208.000
RAVINA

 IN ESCLUSIVA vendiamo all'interno del centro commerciale "Ravina Shop", negozio di circa 100mq piano terra, locato ad €1.000,00 mensili ad attività commerciale ben avviata. Basse spese condominiali. Numerosi posti auto. Edificio in ottime condizioni! Classe energetica E, Ipe 60,90 kwh/mq anno. **Info 3927126709**

€ 345.000
TRENTO ZONA VIA ROMA

 vendiamo IN ESCLUSIVA ampio appartamento composto da: ingresso con armadio a muro, spazioso soggiorno con cucina a vista, due camere, disbrigo arredabile, bagno, cantina. Locato a persone referenziate ad €900 mensili con contratto 4+4. Classe Energetica C, Ipe 105,42 Kwh/mq anno. **Info 3487482153**

€ 870.000
ZONA CERVARA

 IN ESCLUSIVA vendiamo villa singola su tre livelli, composta da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, quattro camere, due bagni finestrati, due balconi, due cantine e due garage. Lotto di circa 600 mq. Pannelli fotovoltaici. Disponibile subito. Ape in fase di rilascio. **Info 3487482153**

€ 395.000
VIA CHINI

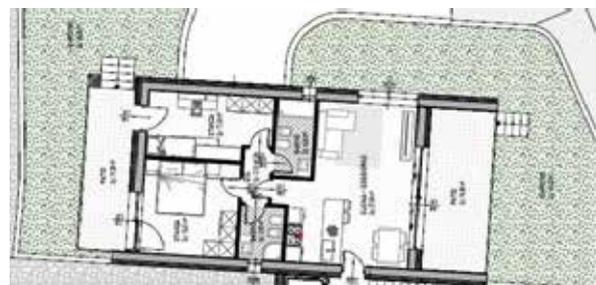
 IN ESCLUSIVA vendiamo grande e luminoso appartamento sito a primo piano, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, quattro stanze, bagno finestrato, secondo bagno, ripostiglio, balcone, cantina, garage. Posti auto condominiali. Ottima esposizione. Cappotto. Ape in fase di rilascio. **Info 3496969756**



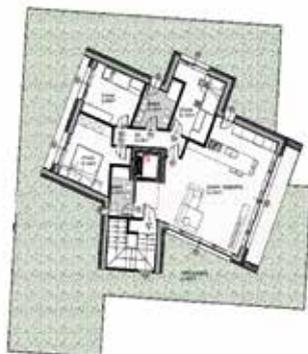
LAVIS (TN) - Via Rosmini 5
Tel. 340.3413415 - 340.7498633
info@ideacasa.trento.com

LAVIS APPARTAMENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E VARIE METRATURE:

A Lavis in prossima realizzazione prenotiamo in edificio in "CLASSE A+" appartamenti di varie metrature, con finiture di pregio, con giardini di proprietà esclusiva e con balconi/terrazze, all'ultimo piano Attico di grande metratura con terrazzi favolosi, a completare le unità abitative garage, cantine e posti auto di proprietà.



PIANO TERRA:
 APPARTAMENTO COMPOSTO DA CUCINA/SOGGIORNO, 2 BAGNI, 2 STANZE, PATIO, GIARDINO, CANTINA, GARAGE.



ATTICO:
 APPARTAMENTO LIBERO SU 4 LATI, CON ASCENSORE CHE ARRIVA DIRETTAMENTE NEL SOGGIORNO, COMPOSTO DA CUCINA/SOGGIORNO, 2 BAGNI, 3 STANZE, TERRAZZO 165MQ, CANTINA, GARAGE.



PRIMO PIANO:
 APPARTAMENTO COMPOSTO DA CUCINA/SOGGIORNO, 2 BAGNI, 2 STANZE, 45 MQ DI TERRAZZA E BALCONI, CANTINA, GARAGE.



www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

I003 - casa bifam.

NEW
€ 679.000



SEMICENTRO: In recente casa bifamiliare, a 1° e 2° piano, splendido duplex con terrazzo e splendida vista panoramica, 3 stanze, doppi servizi, stube, orto, due comodi posti auto.

B044 - 2 stanze

NEW
€ 340.000



SAN MARTINO: Proponiamo splendido appartamento ristrutturato in bella palazzina, ampia zona living, due stanze con doppi servizi; a completamento troviamo una grande cantina.

G018 - bifamiliare

NEW
Info in uff



CERNIDOR: In splendida zona predominante con vista sulla città, BIFAMILIARE con grande parco di circa 1600 mq, terrazzo, garage, posti auto. DA VEDERE!

I004 - 4 stanze

€ 500.000



CLARINA: In splendido contesto abitativo, ampio appartamento su due livelli con 4 stanze, balcone, garage, cantina, posto auto (possibilità di dividere l'appartamento).

C039 - 3 stanze

€ 410.000



TRENTO SUD: In maso storico completamente ristrutturato nel 2001, ampio duplex con 3 stanze da letto, doppi servizi, cantina, posto auto, garage singolo.

B077 - 2 stanze

NEW
€ 260.000



BOLGHERA: In piccola palazzina a piano alto con ascensore, 2 stanze ristrutturato con balcone, comoda cantina, rimessa bici, posti condominiali protetti da stanga.

B066 - 2 stanze

€ 255.000



SOLTERI: A ultimo piano con terrazzo servito da ascensore, bel 2 stanze con doppi servizi, a completamento un comodo garage e posti auto condominiali.

G019 - porz. casa

€ 230.000



FRAZ. CIVEZZANO: Porzione di casa indipendente recentemente ristrutturata, zona giorno, zona notte con 3 stanze, doppi servizi, posto auto, stube, cantina.

B133 - 2 stanze

€ 215.000



CALDONAZZO: In piccola palazzina, duplex con terrazzo, due stanze da letto, doppi servizi, cantina/ripostiglio ed eventuale grande garage a parte.

B047 - 2 stanze

€ 285.000



CRISTO RÈ: In zona centrale a piano intermedio, splendido 2 stanze matrimoniali con doppi servizi, ristrutturato, aria condizionata, posto auto, cantina, soffitta, rimessa bike.

A048 - 1 stanza

NEW
€ 165.000



PERGINE: Proponiamo in piccola palazzina grande bilocale completo di terrazzo, cantina e garage.

B049 - 2 stanze

NEW
€ 165.000



VILLAZZANO: A poca distanza dalla piazza del paese, PROPONIAMO appartamento indipendente con giardino e posto auto privati, cantina/stube; ottimo anche come investimento!



CALAVINO porzione di immobile di abbondante metratura con giardino privato di 70 mq, 3 piani, due fienili, cantine e avvolti. Da ristrutturare completamente! **Euro 49.000**



MONTE GAZZA a 1.600 m di altitudine, zona poco accessibile e riservata sui prati del Monte Gazza, terreno di 13.000 mq con rudere da ricostruire! **Euro 75.000**



TERLAGO a 500 m dal centro storico, casa di grandi dimensioni da risanare distribuita su tre piani di 150 mq lordi ognuno, tre balconi, mansarda, possibilità di garage. **Euro 95.000**



RANZO casa indipendente allo stato grezzo (senza impianti né finiture e serramenti) di 4 piani di 140 mq lordi ognuno, completa di cortile, garage, cantina e terrazza. **Euro 98.000**



CAVEDINE nuova palazzina nella piazza principale, appartamenti una-due-tre stanze ristrutturati a nuovo, con terrazze e cantine. A partire da **110.000 Euro**



VEZZANO nella piazza principale, 150 mq ad uso ufficio con possibilità di trasformazione in abitazione con 4-5 locali o due miniappartamenti. Ascensore e posto auto. **Euro 160.000**



VIGOLO BASELGA due edifici adiacenti da ristrutturare completamente, 500 mq totali disposti su 3 piani + soffitta e 200 mq di giardino davanti, vista dominante su Terlago. **Euro 179.000**



LASINO ampio appartamento di 100 mq utili con terrazza, abitabile, due stanze da letto e possibile terza, soggiorno e cucina. Ascensore privato, garage e cantina. **Euro 180.000**



CALAVINO adiacente alla piazza del paese, grande immobile indipendente disposto su 4 piani per totali 550 mq, da risanare e ristrutturare, con 500 mq di giardino! **Euro 180.000**



LASINO casa indipendente in centro paese con 2 appartamenti indipendenti da risanare, 120 mq lordi per piano, cortile, garage, cantina, terrazzi ed eventuale garage. **Euro 190.000**



PADERGNONE in centro paese, casetta abitabile e indipendente con avvolti e piccolo garage, primo piano con 5 locali e balcone, soffitta con ulteriori stanze, orto a parte. **Euro 190.000**



VEZZANO nuova lottizzazione in zona riservata e comoda per tutti i servizi, elegante ed assoluta. Lotti da 400 mq per costruzione di casa indipendente con progetto approvato! **Info in ufficio!**



STRAVINO porzione di casa indipendente di 4 piani, cantine e garage, due appartamenti di 60 mq senza riscaldamento, terrazze, soffitta al grezzo, 1400 mq di terreno a verde! **Euro 275.000**



PADERGNONE eccezionale Villa Liberty del 1921 composta da 4 piani di 220 mq ognuno e terreno privato di 700 mq! Unica nel suo genere! **Euro 390.000**



VEZZANO casa antica in via Dante, con inserti di pregio, 5 piani di 200 mq ognuno, terreno di 600 mq con casetta singola, possibilità di ricavare numerosi garage. **Euro 450.000**

Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi
Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537



mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: luca.semeraro@caseditrento.it



AFFITTA
IN CENTRO STORICO A TRENTO



UFFICIO IN VIA S.PIETRO

In centro storico, UFFICIO con ampio salone.
Parzialmente arredato. Termoautonomo.



LUMINOSO NEGOZIO CON AMPIA VETRINA
A POCHI METRI DA VIA SAN PIETRO

Ampio soppalco. Termoautonomo Climatizzato.

TRATTATIVA DIRETTA CON LA PROPRIETA'

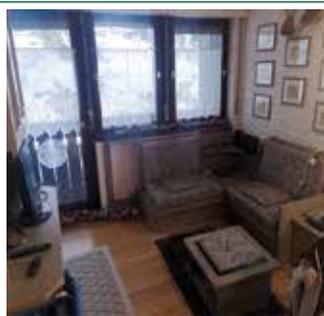
Tel: 0461 972447 - 348 8841775 Fax: 0461 972572 Mail: contact@toxonspa.it

Via del Ponte di Ravina, 15 - 38123 TRENTO



Agenzia immobiliare

TORRE VERDE



€ 98.000
VASON MONTE BONDONE TN
con affaccio sul gruppo del Brenta vendiamo grazioso miniappartamento elegantemente arredato, bicamere con 4 posti letto, balcone panoramico. Posto auto privato ed ampi locali di pertinenza uso comune. A.P.E. "F"



€ 120.000 PER INVESTIMENTO! TRENTO NORD
via Marino Stenico vendiamo grazioso miniappartamento arredato con balcone e garage. Parcheggio condominiale. Locato ad euro 530 / mese. A.P.E. "D"



€ 250.000

Interessante SEGNO fraz. TAIÒ vendiamo **CASA SINGOLA** su 1000 mq. di terreno circa, con due appartamenti - **SENZA SPESE DI INTERMEDIAZIONE**- A.P.E. in corso



€ 118.000 TRENTO, C.SO BUONARROTI
VENDIAMO MINIAPPARTAMENTO NON ARREDATAO AMPIO BALCONE BEN ESPOSTO CANTINA - IDEALE PER INVESTIMENTO IN QUANTO GIA' AFFITTATO. A.P.E. "C"



€ 260.000 ROVERE' DELLA LUNA (TN)
vendiamo IN AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO - **TERRENO EDIFICABILE** - ZONA TRANQUILLA E SOLEGGIATA COMPLETAMENTE URBANIZZATA - superficie lotto di 739 mq.

IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - Via DORDI, 4
TEL. 0461.985336

INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO
SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE
SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ
COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



ZONA SAN CAMILLO

vendesi appartamento ristrutturato con ottime finiture. Composto da: soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, terrazzo, ripostiglio e cantina 155 mq di appartamento 50 mq di terrazzo. Euro 570.000,00



VIA GIOVANNI A PRATO

vendesi prestigioso appartamento con splendida vista in piccolo contesto residenziale disposto su 2 livelli, composto da: ingresso, 3 camere, 2 bagni, salone con angolo cottura, terrazza a vasca e ripostigli. Garage doppio e cantina 200 mq. Euro 700.000,00



CIVEZZANO

vendesi casa singola da ristrutturare composta a piano terra di ampio garage deposito e locale caldaia al primo piano appartamento composto da ampia cucina abitabile 3 camere servizio finestrato 2 ripostigli e terrazza di circa 100 mq al piano superiore sottotetto mansardabile attualmente allo stato grezzo adatto per applicare la ristrutturazione al 110% Euro 210.000,00



CASTELLANO

a Castellano vendesi porzione di casa disposta su 2 piani indipendenti, piano superiore ristrutturato e piano primo da ristrutturare, cantina, giardino, prati e terrazzo di proprietà. Distanza dal lago 3 km, altitudine 950m slm, 21 km da Trento e 13 da Rovereto. Euro 165.000,00



VIA CAVOUR

vendesi attico composto da soggiorno con angolo cottura terrazzi 2 camere da letto doppi servizi in palazzo ristrutturato con ascensore. Euro 440.000,00



VIA GHIAIE

uffici in immobile indipendente disposto su 2 piani + soffitta per un totale di 200 mq e cortile privato. in parte affittato. Euro 450.000,00



MEZZOLOMBARDO - Via C. Devigili 4/b
info@depodaimmobiliare.it

www.depodaimmobiliare.it

BASSA VAL DI NON
appartamento ristrutturato, 100 mq
netti con balcone, arredato, termoau-
tomo, cantina. Euro 178.000



MERAVIGLIOSA!

MEZZOLOMBARDO villa con 1500 mq di terreno privato distribuita tutta al piano terra appena ristrutturata finemente immersa nel verde in posizione molto tranquilla. Classe B.

**MEZZOLOMBARDO
NUOVO - CLASSE A+**

In consegna entro il 31/12/2022.

* Appartamento al secondo piano con cottura/soggiorno, 3 stanze, doppi servizi, 1 terrazzino, 2 balconi, cantina e garage. €. 305.000

* Appartamento al secondo piano libero su tre lati con 2 stanze e doppi servizi, cottura soggiorno, terrazzino, con garage. €. 270.000



€ 189.000

PREDAIA - SFRUZ appartamento su due livelli giorno e notte con entrata indipendente con due balconi con cottura soggiorno, doppi servizi, tre stanze, cantina e garage, posto auto. Ape in fase di rilascio.



€ 208.000 - CON ENTRATA INDIPENDENTE!

PREDAIA - COREDO appartamento al piano terra con giardino in casetta di 2 piani composto da due stanze, cucina abitabile, soggiorno, bagno finestrato, ripostiglio, balcone, cantina e garage. Ape in fase di rilascio



€ 215.000

MOLLARO CENTRO porzione di casa libera su tre lati ristrutturata, al grezzo solo internamente con terrazzino e cortile, di 3 piani fuori terra + scantinati, 3 posti auto coperti. Possibile realizzare anche di 2 unità.



€ 590.000 - COME SINGOLA!

PREDAIA - TAIU villetta di testa libera su 3 lati con giardino, sud/est/ovest, su due piani con cucina abitabile, ampio salone, stanza, bagno, al primo piano tre stanze, bagno, ampio garage, stube, cantina, bagno. Ape in fase di rilascio

cell. 335.437775



CASTELLO TESINO

luminosa e panoramica mansarda con ingr., soggiorno - cottura con caminetto, 3 camere, 2 servizi, soppalco, grande garage-taverna a p.terra con il giardino. APE in corso. Rif. 557. € 135.000.



LEVICO TERME

a due passi dal centro e dal lago grande luminoso appartamento recentemente ristrutturato internamente con: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, bagno, due poggioi, cantina e p.auto privato. APE "C". Rif. 669. € 235.000.



LEVICO, SELVA

porz.di casa con 2 appart. A p.terra ingresso, cucina, salotto, camera matrim, altra stanza, bagno, al 1°p. appartamento su 2 piani con soggiorno, cucina, poggio, bagno e mansarda con camera matrim.e zona relax. APE "D" Rif. 582. € 165.000



LEVICO TERME

prenotiamo diversi appartamenti con ampia possibilità di personalizzazione, diverse metrature, definizione degli interni, posizione centralissima, a partire da 2.200/€mq. Informazioni dettagliate in ufficio. Rif. 655 € 260.000, 250.000



LEVICO TERME ZONA ALTA

proponiamo bellissimo appartamento con le rifiniture di pregio, di recente costruzione, con grande soggiorno-cucina, due camere, doppi servizi, 3 terrazze, doppio garage. L'appartamento gode di una splendida vista sul lago. APE "B". Rif. 670, € 395.000 tratt.



LEVICO TERME, FRAZ.

seminuova villetta bifamiliare con 1000 mq circa di terreno privato, con: ingresso, soggiorno, cucina (con caminetto), 3 camere, doppi servizi, terrazza, patio. APE in corso. Rif. 665. € 360.000



LEVICO TERME FRAZ. SELVA

casa singola con terreno privato, possibilità di un laboratorio nelle vicinanze di mq 340 (zona residenziale), inf. dettagliate al telefono o in ufficio. Rif. 672. € 370.000



LEVICO TERME LOC. VETRIOLO

stupenda villa d'epoca con grande sala con caminetto, sala da pranzo, cucina, 3 servizi, 6 camere, poggioi, 2000 mq di terreno privato (quasi tutto pianeggiante), vista lago di Levico. € 275.000. Rif. 675



LEVICO TERME CENTRALE

grande appartamento di recente ristrutturazione con ingresso indipendente, no condominio, con soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, ripostiglio, bagno fin., lungo poggio, p. auto privato sotto la tettoia, cantina e locale caldaia., ad € 280.000, a parte monolocale con il bagno ad € 40.000. Rif. 664

LEVICO TERME

in centro storico porzione di casa da ristrutturare con 2 appartamenti con terrazza, porticato a p.t. (possibilità di ricavare garage), piccolo giardino, 2 p.auto. Rif. 671. € 175.000

NOVALEDO

recentissimo appartamento libero su 3 lati con giardino, soggiorno, cucina, 3 camere e bagno, mq 120. € 275.000, Rif. 674

LEVICO TERME, FRAZ. SELVA

mq 340 di un ampio laboratorio (altezza 3.35), molto luminoso, con possibilità di ristrutturazione come appartamenti, piazzale e grande giardino. Prezzo interessante. Ulteriori informazioni in ufficio. Rif. 671

LEVICO TERME

in zona centrale monolocale da sistemare al 2° ed ultimo piano. Scala ripida, soggiorno con angolo cottura, soppalco, bagno finestrato con doccia, corridoio, ripostiglio (si può creare camera singola). Piano cottura elettrico. Acqua calda dal boiler elettrico. No riscaldamento. Gas predisposto. Cantina su richiesta. Rif. 502, € 55.000

NOVALEDO

porz.di casa libera su 3 lati con cantine-avvolti, terrazza, soggiorno-cottura, camera, bagno, soffitta con la possibilità di ricavare altre camere, terreno di mq 980 di proprietà. APE in corso. Rif. 503. € 99.000

LEVICO TERME, CENTRO,

prenotiamo diversi appartamenti con varie metrature (secondo le richieste), con vasta possibilità di scelta delle rifiniture, a partire da € 2.200-2.300/mq (commerciale); Informazioni dettagliate in ufficio. Rif. 654

LEVICO TERME

Porzione di casa da ristrutturare, libera su 2 lati, con vista panoramica. A p.t. 5 cantine. Al 1° p. 2 appartamenti con bel terrazzo ciascuno. Al 2° p. unico appart. esteso su tutto il piano con un altro terrazzo. Al 3° p. soffitta con la possibilità di ricavare in un'altra unità abitativa. APE in corso, Rif.606, € 290.000 tratt.

PERGINE VALSUGANA

fraz. Canale, porz. di casa libera su 3 lati, da ristrutturare, disposta su 3 piani, mq 450 ca, con 16.000 mq di terreno, possibilità di ricavare 3 appartamenti. Stupenda vista panoramica. APE "G". Rif. 614. € 500.000

LEVICO TERME

Quaere, porzione di casa su 3 piani, libera su 3 LATI (S-E-N). Vista panoramica. Al 1° p. 2 ingr., camera, cucina, soggiorno con stufa a olle, bagno fin., balcone, corridoio, terrazza. A p. t. grande taverna, bagno, orto e garage. Al 2° ed ultimo p. grande soffitta, alta, con balcone; 2 p.auto. APE in corso. Rif. 627, € 169.000

PERGINE VALS.

Porzione di casa libera su 2 lati completamente da ristrutturare, con ingresso, cantina a p.terra; al 1° piano ingr., cucina, saletta, 2 camere; al 2° p. corridoio, cucina, salotto, 2 camere e soffitta; Ideale per gli incentivi 110; APE "G". Rif. 537. € 61.000 + 81.000 tratt.

LEVICO TERME

fraz. lotto di terreno edificabile quasi 700 mq, l'indice di fabbricabilità 1,5, in stupenda posizione panoramica. € 120.000. Possibilità di acquistare un altro lotto attaccato, delle stesse caratteristiche. Rif. 468



NOVALEDO

Enorme luminoso appartamento semiarredato al 2° ed ultimo p. con 3 camere, 2 bagni fin., ampio soggiorno, sala da pranzo con cucina, ripost., poggio, grande corridoio. Termoautonomo. Impianti recentemente rifatti. Anche stufa a pellet. 2 cantine. Possibilità di creare 2 appart. Orto. APE in corso. Rif. 620. € 190.000

Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel **sito internet**

www.levicocasa.it

e-mail info@levicocasa.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA CASE, TERRENI,
RUSTICI, APPARTAMENTI SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA

AGENZIA IMMOBILIARE

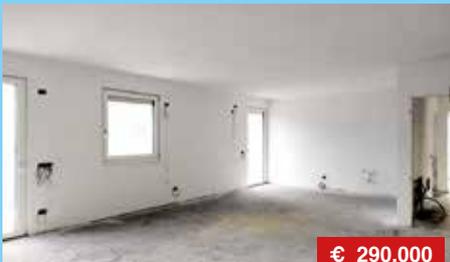
Via Torre Vanga, 14 - Trento

Tel. 0461 980999

Cell. 335 7601313 - 348 8553276

SPAZIO CASA
 ritagliati il tuo spazio

VENDITE



€ 290.000

TORCHIO DI CIVEZZANO (TN)

in fase di costruzione, **tre stanze con garage e cantina**, in casa clima "A".



€ 110.000

NOMI (TN), CENTRO PAESE

porzione di casa terra cielo parzialmente da sistemare 200 mq . A.p.e in fase di valutazione.



€ 275.000

TRENTO CENTRO

ideale anche come investimento, **trilocale ristrutturato** e arredato, A.P.E in fase di definizione.



€ 220.000

TORCHIO DI CIVEZZANO (TN)

IN FASE DI ULTIMAZIONE, casa clima A, **due stanze da letto**, bagno FINESTRATO, tre ampi balconi. Cantina e garage. Possibilità scelta finiture interne.



€ 255.000

TRENTO

bilocale, locato con ottima resa, cantina e posto auto privato. A.P.E. "B" - 13,71 Kwh/m3a.



€ 270.000

TRENTO, VIA BRESCIA

piano terra con giardino terrazzo, quadrilocale al grezzo. A.P.E. "B" - 14,60 Kwh/m3a.



€ 120.000

ALBIANO (TN)

porzione di casa da ristrutturare di circa mq 600, libera su tre lati.

A.p.e. "G"
 332,94 Kwh/m2a.



€ 530.000

VIA VERDI,

ampio **tre stanze da letto con cantina e soffitta**. A.P.E. "D". Posto macchina.

COMMERCIALE



Trattativa riservata

TRENTO, LOCALITÀ CENTOCHIAVI

in prestigioso palazzo a solo destinazione uffici, vendiamo lotti di **uffici di 150 mq, 300 mq, 450 mq, 600 mq**. Si vende allo stato grezzo. Gli uffici sono predisposti per pavimenti galleggianti, impianti di riscaldamento e raffrescamento, con ripartitore dei consumi. Ogni lotto di 150 mq dispone di tre posti auto privati coperti al piano interrato e un posto auto scoperto al piano terra. A.p.e "B".



€ 1.500

TRENTO NORD

affittiamo ampio ufficio di 300 mq, Termo autonomo, aria condizionata, sei posti auto coperti. Ape in corso.

VILLAZZANO

PARCO DEI CILIEGI



**LA PERSONA
AL CENTRO**

**COMFORT
PER LA FAMIGLIA**

**BAMBINI IN
LIBERTÀ**

**ISOLE VERDI CON
PARCHI E GIARDINI**

**ELIMINAZIONE
DEL TRAFFICO**

**DALLE
NOGARE** 
Esperienza che costruisce valori

INFO e VENDITE 348 2513941

Dove si vive Liberi nel **verde**



**SICUREZZA
E PROTEZIONE**

**RESPONSABILITÀ
AMBIENTALE**

**ENERGIA DA FONTI
RINNOVABILI**

**CERTIFICAZIONE
ENERGETICA A+**

**IL PIACERE
DI ABITARE**

richieste@dallenogare.it

www.dallenogare.it



TRENTO ZONA SAN CAMILLO
€390.000 AMPIO E LUMINOSO
DUE STANZE



TRENTO CENTRO €230.000
APPARTAMENTO DA 70MQ
A DUE PASSI DAL PIAZZA DUOMO



TRENTO LIMITROFE PIAZZA VICENZA
€155.000 UFFICIO DI AMPIE ME-
TRATURE E POSTI AUTO PRIVATI



TRENTO PRIMISSIMA COLLINA
ATTICO CON GRANDE TERRAZZA
E VISTA PANORAMICA



BASELGA DI PINE €198.000
DUE STANZE A DUE PASSI
DAL LAGO DI SERRAIA



VILLAZZANO
SPAZIOSA VILLA SCHIERA
CON SPLENDIDA VISTA

NOI POSSIAMO AIUTARTI LA TUA FIDUCIA IN MANI SICURE



VENDI LA TUA CASA ALLE MIGLIORI CONDIZIONI



**UNA BUONA VALUTAZIONE E' LA BASE DEL SUCCESSO,
CON NOI E' COMPLETAMENTE GRATUITA**



**CUREREMO LA BUROCRAZIA AL MEGLIO PER EVITARE
SORPRESE FUTURE**

AFFIDATI A PROFESSIONISTI
380 8915209

www.immobiliareoggi.it